

LES HIRONDELLES A VILLAGE NEUF



**DES APPARTEMENTS BIEN CONÇUS
ALLIANT LA FONCTIONNALITÉ,
LES ESPACES GÉNÉREUX ET
LA QUALITÉ DE CONSTRUCTION
D'UNE MAISON D'ARCHITECTE**



PLUS QU'UNE TENDANCE UNE EVIDENCE



- ◆ Construction durable et locale grâce à la brique d'Alsace
- ◆ Isolation thermique renforcée par isolation extérieure pour profiter d'une faible consommation d'énergie
- ◆ Chaudière individuelle à condensation avec module photovoltaïque et chauffage sol basse température
- ◆ Porte d'entrée blindée (anti effraction classe 3 et BP1)
- ◆ Grandes baies vitrées coulissantes en bois/aluminium avec brise soleil orientables à manœuvre électrique
- ◆ Carrelage mural toute hauteur dans la salle de bains
- ◆ Parquet bois contrecollé dans les chambres
- ◆ Salle de bain équipée avec meuble vasque et douche à l'italienne
- ◆ Triple orientation favorisant la lumière naturelle pour tous les logements F3, F4 et attique
- ◆ Ascenseur à récupération d'énergie

VILLAGE NEUF

**2 petites résidences
aux lignes contemporaines,
pensées et construites
dans les moindres détails
pour votre bien être**

Du F2 au F4



**Grands espaces lumineux
et
Belles terrasses à vivre**



**Garages individuels
à manœuvre électrique**



Parkings privés couverts

**Notre exigence :
un gage de qualité pour votre patrimoine**

**www.matter-sa.fr
03 89 67 31 32**

**La rigueur et la compétence d'un promoteur local
révélant le savoir-faire d'artisans reconnus dans la région**

**Personnalisation de votre appartement par prestations haut
de gamme et sur mesure vous offrant :**

Confort, bien être et qualité de vie sans compromis